

مشوق‌های سرمایه‌گذاری در بخش گردشگری

مشوق‌ها و تسهیلات سرمایه‌گذاری در بخش گردشگری		
شرح خدمات مشوق‌ها و امتیازات	ملی / استانی	نوع مشوق و امتیازات
معافیت صد در صدی (۱۰۰٪) عوارض نوسازی پروانه‌های ساختمانی ساخت هتل، در سطح شهر تبریز توسط شهرداری کلان‌شهر تبریز	استانی	عوارض ساخت
صدور مجوز احداث کاربری تجاری در حوزه هتل سازی در ۲۰ درصد مساحت کل هتل بدون عوارض، در سطح شهر تبریز توسط شهرداری کلان‌شهر تبریز	استانی	
معافیت صد درصدی (۱۰۰٪) تمامی مراکز تفریحی، پارک‌های سرباز و سرپوشیده، فرهنگ سراها و کمپ‌های توریستی از پرداخت عوارض نوسازی در سطح شهر تبریز توسط شهرداری کلان‌شهر تبریز	استانی	
ماده ۳۸ تعرفه عوارض محلی شهرداری - به منظور رونق گردشگری و توسعه زیرساخت‌های رفاهی و اسکان مهمانان و گردشگران، براساس (ماده ۳۸ تعرفه عوارض محلی شهرداری) چنانچه مالکین ساختمان‌های مسکونی موجود در بر معابر شریانی درجه یک و درجه ۲ شهری و سایر معابر اصلی به شرط اخذ مجوز از شهرداری و سازمان میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و سایر مراجع قانونی مربوطه برای تبدیل کل ساختمان به هتل آپارتمان و یا استفاده به عنوان هتل آپارتمان شامل عوارض نخواهد شد.	ملی	
تبصره ۳ ماده ۱۳۲ قانون مالیات‌های مستقیم — کلیه تاسیسات گردشگری هر سال از پرداخت ۵۰ درصد مالیات متعلق معاف هستند.	ملی	مالیات
۱. هتل، متل و مهمانپذیر.		
۲. مراکز اقامتی خودپذیرایی شامل هتل آپارتمان‌ها، زائرسراها و خانه‌مسافرها.		
۳. اقامتگاه‌های بوم‌گردی و اقامتگاه‌های سنتی.		
۴. مراکز تفریحی و سرگرمی گردشگری.		
۵. مجتمع‌ها، اردوگاه‌ها و محوطه‌های گردشگری.		
۶. مراکز گردشگری سلامت از قبیل مجتمع‌های سلامت تندرستی و آب درمانی و هتل بیمارستان.		
۷. محیط‌ها و پارک‌های طبیعت‌گردی و گردشگری روستایی و عشایری.		
۸. مراکز گردشگری ساحلی و دریایی.		
۹. واحدهای پذیرایی و انواع غذاخوری‌های منفرد بین راهی موجود.		
۱۰. تاسیسات اقامتی و پذیرایی واقع در مجتمع‌های خدمات رفاهی بین‌راهی.		
۱۱. واحد‌های پذیرایی واقع در پایانه (ترمینال) فرودگاه‌ها، پایانه‌های مسافربری زمینی برون‌شهری، دریایی و ریلی.		
۱۲. واحدهای پذیرایی واقع در پایانه‌های مسافری مرزی کشور.		
۱۳. سفره‌خانه‌های سنتی.		

مشوق ها و تسهیلات سرمایه گذاری در بخش گردشگری		
نوع مشوق و امتیازات	ملی / استانی	شرح خدمات مشوق ها و امتیازات
		۱۴. مناطق نمونه گردشگری. ۱۵. دهکده های سلامت. ۱۶. دفاتر یا شرکت های خدمات سیاحتی و جهانگردی.
	ملی	بند (ر) ماده ۱۱۳۲ اصلاحی قانون مالیات های مستقیم — کلیه تاسیسات ایرانگردی و جهانگردی پیش گفته در صورتی که لغایت ۱۳۹۴/۱۲/۲۹ و قبل از اجرای این ماده تاریخ ۱۳۹۵/۰۱/۰۱ پروانه بهره برداری از سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری اخذ نموده باشند، تا مدت شش سال پس از لازم الاجرا شدن این ماده از پرداخت پنجاه درصد (۵۰٪) مالیات بر درآمد ابرازی معاف می باشند. حکم این بند نسبت به درآمد حاصل از اعزام گردشگر به خارج از کشور مجری نیست.
	ملی	مفاد ماده ۱۳۲ اصلاحی قانون مالیات های مستقیم و بندهای ذیل آن — از ابتدای سال ۱۳۹۵، درآمدهای خدماتی هتل ها و مراکز اقامتی گردشگری که از تاریخ ۱۳۹۵/۰۱/۰۱ از طرف مراجع ذی ربط برای آنها پروانه بهره برداری یا مجوز صادر می شود، با رعایت آئین نامه اجرائی آن، از تاریخ شروع بهره برداری یا فعالیت به مدت پنج سال و در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت ده سال با نرخ صفر مشمول مالیات می باشد.
	ملی	بند ۱۶ ماده ۹ لایحه مالیات بر ارزش افزوده — مصوب شده است خدمات اقامتی هتل های سه ستاره و پایین تر مهمانپذیرها و سایر مراکز اقامتی دارای مجوز از وزارت میراث فرهنگی و گردشگری و صنایع دستی از پرداخت مالیات بر ارزش افزوده معاف شدند.