

فرم خلاصه اطلاعات طرح‌های سرمایه‌گذاری (تولیدی) متقاضی جذب سرمایه‌گذار

۱- عنوان طرح: پرورش ماهیان سرد آبی، گرم آبی و خاویاری در قفس، در حاشیه و پایاب سد سهند هشتروند

۲- وضعیت:

در حال تولید: با ظرفیت کامل ☐ کمتر از ظرفیت اسمی ☐

طرح: نیمه‌تمام ☐ جدید ☒ توسعه ☐

طرح: به بهره‌برداری رسیده و غیرفعال شده ☐ در حال استفاده به غیر از هدف طرح ☐

۳- بخش اقتصادی: کشاورزی زیربخش اقتصادی: شیلات

۴- محصول: ماهیان خوراکی

۵- محل اجرا:

سرزمین اصلی ☒ منطقه آزاد ☐ منطقه ویژه اقتصادی ☐ شهرک صنعتی ☐ ناحیه صنعتی ☐

داخل شهر ☐ خارج از حریم شهر ☐

استان: آذربایجان شرقی شهرستان: هشتروند بخش: مرکزی

۶- فضای فیزیکی و تجهیزات:

زمین: ۱۷۰۰۰۰ مترمربع ساختمان اداری: ۱۰۰ مترمربع در یک طبقه سوله و ساختمان مربوط به بخش تولید: ۸۰۰۰۰ مترمربع سایر ابنیه: ۳۰۰ مترمربع

۷- تاسیسات زیربنایی، امکانات و دسترسی‌ها:

برق در دسترس: -	فاصله تا برق فشار قوی: -	تلفن: -
زیرساخت اینترنت: -	میزان آب در دسترس: -	تعداد چاه آب: -
میزان ظرفیت آب چاه: -	آب شرب: -	فاصله تا آب قابل تأمین بیشتر: -
میزان گاز در دسترس: -	فاصله تا گاز قابل تأمین بیشتر: ۵ کیلومتر	میزان سوخت (سایر) مصرفی در دسترس: -
فاصله تا جاده اصلی: -	فاصله تا بزرگراه: ۳ کیلومتر	فاصله تا شهر: ۲۰ کیلومتر
فاصله تا مرکز استان: ۱۷۰ کیلومتر	فاصله تا نزدیکترین گمرک: ۱۷۰ کیلومتر	فاصله تا نزدیکترین فرودگاه: ۱۷۰ کیلومتر
فاصله تا نزدیکترین ایستگاه راه‌آهن: -	فاصله تا نزدیکترین بندر: ۵۳۰ کیلومتر	فاصله تا نزدیکترین مرز زمینی: ۲۳۰ کیلومتر

۸- توضیح خلاصه فرآیند تولید:

احداث مزارع پرورش ماهی و نصب و استقرار تجهیزات مورد نیاز، رهاسازی بچه ماهی، صید و عرضه به بازار

۹- ظرفیت اسمی تولید سالانه: ۱۰۰۰ تن

۱۰- میزان دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ درصد

۱۱- فروش:

بازار داخلی پیش‌بینی شده: ۱۰۰ درصد بازار خارجی پیش‌بینی شده: ۰ درصد

۱۲- زمان مورد نیاز برای اجرا (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت تجاری): ۳۶ ماه

۱۳- امتیازات ویژه:

☐ زمین مورد نیاز طرح تأمین شده است	☒ موافقت اولیه دستگاه ذیربط اخذ شده است	☐ موافقت محیط زیست اخذ شده است
طرح دارای قرارداد مشارکت با شریک داخلی و یا خارجی می باشد:	☐	طرح دارای مجوز استفاده از تسهیلات می باشد
ماشین آلات و تجهیزات تأمین شده و یا محل تأمین آنها مشخص شده است	☐	طرح دارای قرارداد فروش محصول / خدمت می باشد
طرح دارای قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی می باشد	☐	تسهیلات زیربنایی مورد نیاز تأمین شده است
سایر مزایا (فناوری، نوآوری، جایگاه در صنعت، امتیاز خاص در بازار، مالکیت معنوی و ...): اشتغال زایی، تأمین امنیت غذایی		

۱۴- وضعیت مطالعات امکان سنجی:

مطالعه امکان سنجی: ☐ کامل و بروزرسانی شده ☐ مقدماتی و اولیه ☒ ندارد ☐

۱۵- ارزش ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی:

ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰,۴۳ میلیون یورو
ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۰,۰۱ میلیون یورو
ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی -
ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی -

۱۶- ساختار مالی پیش بینی شده:

شرح	سرمایه داخلی مورد نیاز			سرمایه خارجی مورد نیاز	کل سرمایه به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو		
سرمایه ثابت	۱۲۰۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۲,۱۸	۰,۰۰	۲,۱۸
سرمایه در گردش	۱۰۰۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۱,۸۲	۰,۰۰	۱,۸۲
کل سرمایه گذاری	۲۲۰۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۴	۰,۰۰	۴

- خالص ارزش فعلی: - میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۲۰ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۵ سال

۱۷- اشتغال:

	فعلی	مورد نیاز	کل
اشتغال (نفر)	-	-	۵۰

۱۸- خلاصه وضعیت شخص حقیقی / حقوقی مربوطه:

نام (شخص حقوقی / حقیقی): سازمان جهاد کشاورزی استان آذربایجان شرقی
فعالیت جاری: -
نوع شرکت: سهامی ☐ مسئولیت محدود ☐ تضامنی ☐ سایر ☐
تلفن: ۰۴۱-۳۴۴۹۴۴۱۹ فاکس: -
وب سایت: www.eaj.ir پست الکترونیک: -
آدرس دفتر: سازمان جهاد کشاورزی استان آدرس دقیق محل اجرای طرح:
سابقه فعالیت: ساختار قانونی شرکت: دولتی ☒ خصوصی ☐
نام مدیرعامل / فرد رابط / نماینده شرکت: محمد بتنج
تلفن همراه: ۰۹۱۴۳۰۹۸۳۸۵ صندوق پستی: -
آدرس دقیق محل اجرای طرح:

لطفاً تصویری از مستندات زیر در صورت موجود بودن ضمیمه شود:
✓ مطالعه امکان سنجی طرح ☐
✓ مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ☐
✓ قرارداد های شرکت ☐
✓ تصاویری از کل ساختمان، ابنیه، محصول، ماشین آلات و
✓ فهرست ماشین آلات و تجهیزات ☐
✓ بروشور، کاتالوگ، فایل و ... معرفی طرح ☐
☐