



احداث واحد بانکی برون مرزی

بخش: پولی و بانکی

زیربخش: خدمات

خدمات: خدمات تسهیلات ارزی، خدمات فاینانس، خدمات نقل و انتقال پول

محل اجرا: استان آذربایجان شرقی، منطقه آزاد ارس، شهر جلفا

شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی، نحوه تولید و...)

-

ظرفیت

-

۵۰۰ مترمربع  ۴۰۰ مترمربع (در ۲ طبقه ۲۰۰ مترمربعی)  ۱،۱۲۴ میلیون ریال 

وضعیت پروژه

دسترسی به مواد اولیه

۱۰۰٪ داخلی

پیش بینی بازار فروش

۱۰۰٪ داخلی

زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیت های تجاری): ۶ ماه

وضعیت طرح

- ☐ امکان سنجی طرح در دسترس است؟
- ☒ زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
- ☒ مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟
- ☐ قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟
- ☐ قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟
- ☐ با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟
- ☒ تسهیلات زیربنایی (برق، آب، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟
- ☐ فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟
- ☐ قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

کل مبلغ	پول خارجی مورد نیاز به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			ساختار مالی
		به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۲۵/۵۰	۰/۰۰	۲۵/۵۰	۳۳،۷۱۳	۸۵۹،۷۸۶	سرمایه ثابت
۰/۰۳	۰/۰۰	۰/۰۳	۳۳،۷۱۳	۱،۱۲۸	سرمایه در گردش
۲۵/۵۴	۰/۰۰	۲۵/۵۴	۳۳،۷۱۳	۸۶۰،۹۱۴	کل سرمایه گذاری

ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی	-	میلیون یورو
ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی	۰/۱۹۷	میلیون یورو
ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی	-	میلیون یورو
ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی	-	میلیون یورو
خالص ارزش فعلی	۷/۷۸۶	میلیون یورو در ۱۰ سال بهره برداری
نرخ بازگشت داخلی	۳۹/۹۰	درصد
دوره بازگشت سرمایه	۳/۲۷	سال از ابتدای دوره بهره برداری (۲ سال ساخت)
حداقل نرخ سود مورد انتظار	۳۰	درصد

اطلاعات کلی	
نوع طرح	تاسیس ● توسعه و تکمیل ○
ساختار قانونی شرکت	دولتی ○ خصوصی ○
خلاصه وضعیت شرکت	
نام (اشخاص حقیقی / حقوقی)	سازمان منطقه آزاد تجاری- صنعتی ارس
فعالیت جاری شرکت	-

آذربایجان شرقی، شهرستان جلفا، دفتر مرکزی منطقه آزاد ارس

QR CODE BUSINESS CARD

Scan the code to get our contact details!

۰۴۱-۴۲۰۲۴۹۵۲

☎

۰۴۱-۳۱۳۵۲۳۱۰-۱۱

☎

info@arasfz.ir

✉

www.arasfz.org

🌐